

## Ogłoszenie

Numer	Id
2020-6995-9915	9915

### Powstaje w kontekście projektu

RPDS.01.03.02-02-0005/18 - Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości E-SPORTU przy ul. Józefa Mianowskiego 2b we Wrocławiu

### Tytuł

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 1/ZO/2020 z dnia 05.10.2020 r.  
na opracowanie koncepcji i projektu aranżacji wnętrz  
pomieszczeń w budynku inkubatora e-sportu dla realizacji  
zadania

pn.: „Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i  
wyposażeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości  
E-SPORTU przy ul. Józefa Mianowskiego 2b  
we Wrocławiu”

współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej Europejskiego  
Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego  
Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego  
2014-2020

### Warunki zmiany umowy

2) Zamawiający przewiduje zmianę warunków umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego w następujących przypadkach:

a) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w tym zmiana stawek podatku VAT. W przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla dostaw/usług objętych przedmiotem zamówienia. W takim przypadku

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku;

b)  gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym, a inną niż Wykonawca stroną, w szczególności instytucją Zarządzającą, Pośredniczącą I i II stopnia, a także innymi instytucjami, które na podstawie przepisów prawa mogą wpływać na realizację zamówienia;

c)  w przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków stron umowy, wprowadzonych po zawarciu umowy, wywołujących niezbędną potrzebę zmiany sposobu realizacji umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu realizacji umowy, wysokości wynagrodzenia, lub terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy;

d)  w zakresie podwykonawstwa na etapie realizacji zamówienia, za uprzednią zgodą Zamawiającego:

Powierzenia podwykonawcom innego zakresu dostawy/usługi niż wskazany w ofercie Wykonawcy,

Zmiany podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia,

Wprowadzenie nowego podwykonawcy, również w przypadku, gdy Wykonawca wskazał w ofercie, że dostawę przedmiotu zamówienia wykona samodzielnie;

e)  w przypadku uzgodnienia pomiędzy Stronami skrócenia terminu realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę skutkującą skróceniem terminu realizacji przedmiotu umowy o uzgodniony okres;

f)  zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z niżej wymienionych okoliczności:

Wystąpienia nagłego, niezależnego od Stron zdarzenia zewnętrznego (siły wyższej),

Wydłużenia terminu realizacji projektu, pod warunkiem uzyskania zgody instytucji pośredniczącej/zarządzającej na wydłużenie terminu realizacji projektu.

W okolicznościach wyżej wymienionych Strony ustalają nowe terminy umowne;

g)  w przypadku, gdy w umowie znajdują się oczywiste błędy pisarskie lub rachunkowe, Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy, w których występują takie oczywiste błędy pisarskie lub rachunkowe.

## Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2020-10-05

1. Zapytanie ofertowe
2. Rzut parteru
3. rzut 1 piętra
4. rzut 2 piętra

## Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

Data opublikowania ogłoszenia

Data ostatniej zmiany

2020-10-05

2020-10-05

**Termin składania ofert**

**Planowany termin podpisania umowy**

2020-10-15

2020-10

### Dane adresowe ogłoszeniodawcy

KLUB SPORTOWY "AZS WROCŁAW" AKADEMICKIEGO  
ZWIĄZKU SPORTOWEGO WE WROCŁAWIU  
Józefa Mianowskiego 2b  
51-605 Wrocław  
NIP: 8982170706

### Osoby do kontaktu

Agnieszka Strońska-Rembisz  
tel.: -  
e-mail: biuro@arconsulting.com.pl

## Części zamówienia

### Część: 1

Tytuł części 1

Opracowanie koncepcji i projektu aranżacji wnętrz

Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

Przedmioty zamówienia do części 1

**Typ**

Usługa

**Podkategoria**

Usługi inne

## Opis

1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji i projektu aranżacji wnętrza pomieszczeń w budynku inkubatora e-sportu dla realizacji zadania pn.: „Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości E-SPORTU przy ul. Józefa Mianowskiego 2b we Wrocławiu” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 Nazwa i adres Zamawiającego.

2) Obiekt jest w trakcie budowy. Zamawiający dysponuje projektem budowlanym i wykonawczym pn. „BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO (BIUROWEGO) dla zadania inwestycyjnego o nazwie „Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości E-SPORTU” przy ul. Józefa Mianowskiego 2b we Wrocławiu” opracowanym przez GPVT Pracownia Architektoniczna s.c.

ul. Pamiątkowa 2/37, 61-512 Poznań. Przedmiot zamówienia winien zostać wykonany w oparciu o wskazany projekt oraz wg uzgodnień z Zamawiającym.

Kompletny projekt budowlany i wykonawczy można pobrać ze strony:

<http://www.gemhotel.pl/pl/przetargi>

Zamawiający dołącza rzuty kondygnacji (parter po zmianach).

3) W ramach realizacji przedmiotu zamówienia zostanie opracowana koncepcja oraz projekt wykonawczy, przedmiar i kosztorys aranżacji wnętrza oraz finalna wizualizacja. Projekt wykonawczy i przedmiar będzie stanowił podstawę do ogłoszenia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, wobec czego opisy nie mogą zawierać ani nazw własnych, ani marek ani znaków towarowych i innych wskazujących na konkretnego producenta - zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

4) Zakres aranżacji obejmuje: ściany (rozwiązania materiałowe, ozdobne, kolorystyka), podłogi (kolorystyka podłóg, ewentualnie zmiany materiałowe w stosunku do rozwiązań projektowych), dobór mebli, materiałów, urządzeń, elementów dekoracyjnych, wykończeniowych z opisem technologii ich wykonania.

5) Przedmiot zamówienia obejmuje następujące pomieszczenia:

PARTER

1.3 Sala konferencyjna

1.12 Pomieszczenie socjalne

1.13 Co- Working

1.15 Miejsce spotkań – kawiarnia

1.16 Sala konferencyjna

1.17 Recepcja

1.1 Komunikacja Hol

I PIĘTRO

2.4 komunikacja

2.6 pomieszczenie socjalne

2.7 pokój rozmów

2.8 biuro

2.9 biuro

2.10 sala konferencyjna

2.11 pokój relaksu

2.12 biuro

2.13 biuro

II PIĘTRO

3.4 komunikacja

3.6 pomieszczenie socjalne

3.7 pokój rozmów

3.8 biuro

3.9 biuro

3.10 sala konferencyjna

3.11 pokój relaksu

3.12, 3.12A, 3.12B, 3.12C, 3.12D - biuro

6)  KONCEPCJA ARANŻACJI WNEŹTRZ będzie obejmować co najmniej:

a)  Rzuty pomieszczeń zawierające wyposażenie (w taki sposób, aby widoczne były meble – ilości i rodzaje w każdym pomieszczeniu)

b)  Wizualizację wszystkich pomieszczeń objętych opracowaniem

c)  Zestawienie wyposażenia oraz jego szacowanych cen zakupu w formie tabelarycznej, w tym tabela 1 – osobno dla każdego pomieszczenia, tabela 2 – zestawienie wyposażenia i cen wg jego rodzajów dla każdej kondygnacji, tabela 3 – zestawienie wyposażenia i cen wg jego rodzajów dla całego obiektu (jako podsumowanie).

Przed przystąpieniem do opracowania koncepcji Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym wymagań w zakresie aranżacji/ewentualnych zmian.

Wykonawca w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu 3 różne koncepcje, wśród których Zamawiający wybierze jedną (o ile będzie to możliwe), na podstawie której zostanie opracowany projekt wykonawczy aranżacji. Jeżeli Zamawiający nie wybierze żadnej z koncepcji, Wykonawca będzie zobowiązany do opracowania po raz drugi 3 innych, różnych koncepcji i przedstawienia Zamawiającemu w terminie do 7 dni od daty odmowy odebrania koncepcji przez Zamawiającego.

Jeżeli Zamawiający nie będzie w stanie wybrać jednej koncepcji, odpowiadającej jego oczekiwaniom, a będzie możliwość naniesienia zmian w jednej z przedstawionych koncepcji, Wykonawca dokona zmian wg wskazówek Zamawiającego i przedstawi jedną poprawioną, finalną wersję koncepcji Zamawiającemu do akceptacji w terminie do 3 dni od daty odmowy odebrania koncepcji przez

Zamawiającego (dotyczy sytuacji, gdy Wykonawca po raz pierwszy przedstawi koncepcję lub po raz drugi).

Na podstawie opracowanej koncepcji Wykonawca opracuje projekt wykonawczy aranżacji wnętrz w terminie do 15 dni od daty protokołu odbioru koncepcji podpisanego przez Strony bez zastrzeżeń.

7)  PROJEKT WYKONAWCZY ARANŻACJI WNĘTRZ obejmuje:

- a)  opracowanie rysunkowe i opisowe rozwiązań przestrzennych, plastycznych i technicznych dotyczące wykonania poszczególnych elementów, w tym rzuty, wizualizacje.
- b)  szczegółowe rysunki techniczne poszczególnych elementów
- c)  szczegółowy opis przedmiotu zamówienia każdego mebla lub wykończenia wnętrza
- d)  wskazanie mebli, materiałów, urządzeń oraz elementów wykończeniowych z opisem technologii wykonania,
- e)  przedmiar – wskazujący na rodzaj i ilość prac oraz rodzaj i ilość wyposażenia – osobno dla każdego pomieszczenia, osobno dla każdej kondygnacji oraz osobno dla całego budynku.
- f)  kosztorys inwestorski – zgodnie z opracowanym projektem i spójnie z przedmiarem.

W dacie odbioru przedmiotu zamówienia na Zamawiającego przejdą autorskie prawa majątkowe do poszczególnych opracowań, a koszt przekazania praw autorskich zawiera się w cenie oferty za dokumentację.

8)  W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie brał udział w przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę wyposażenia, w tym będzie udzielał odpowiedzi na pytania Wykonawców w zakresie merytorycznym.

9)  Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia do siedziby Zamawiającego – odbiory będą dokonywane w siedzibie Zamawiającego.

10)  Projekt wykonawczy, przedmiar i kosztorys zostanie opracowany w 3 egz w wersji papierowej, oraz w 3 egz w wersji elektronicznej (w formatach pdf, word oraz dwg).

11)  Główny kod CPV:

79932000-6 – usługi projektowania wnętrz

Dodatkowy:

71248000-8 – nadzór nad projektem i dokumentacją

12)  Planowany termin realizacji zamówienia:

- a)  do 14 dni od dnia podpisania umowy – koncepcja
- b)  do 15 dni od daty protokołu odbioru koncepcji podpisanego przez Strony bez zastrzeżeń – projekt wykonawczy, przedmiar, kosztorys.

### Kody CPV

79932000-6 Usługi projektowania wnętrz

## Miejsca realizacji

### adres

#### Kraj

Polska

#### Województwo

dolnośląskie

#### Powiat

Wrocław

#### Gmina

Wrocław-Śródmieście

### Miejscowość

Wrocław

## Harmonogram

### Etap 1

#### Początek realizacji

2020-10-21

#### Koniec realizacji

2020-11-04

### Opis

Opracowanie koncepcji aranżacji wnętrz

### Czy występuje płatność częściowa

NIE

---

### Etap 2

#### Początek realizacji

2020-11-09

#### Koniec realizacji

2020-11-24

### Opis

Opracowanie projektu wykonawczego aranżacji wnętrz

### Czy występuje płatność częściowa

NIE

---

**Warunki, jakie musi spełniać oferent****Typ**

Dodatkowe warunki udziału

**Opis**

W celu uniknięcia konfliktów interesów zamówienie nie może być udzielone przez Zamawiającego podmiotom powiązanych z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1)  uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2)  posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
- 3)  pełnienia funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4)  pozostaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć oświadczenie o niepozostawianiu z Zamawiającym w żadnym ze stosunków opisanych powyżej – zgodnie z Załącznikiem nr 2.

**Kryteria oceny do części 1****Czy kryterium cenowe?**

TAK

**Opis**

Kryterium 1 –cena oferty brutto C – waga kryterium 100%.

W celu dokonania oceny oferty w kryterium 1 Zamawiający najniższą cenę oferty (brutto) podzieli przez łączną cenę oferty badanej (brutto), następnie pomnoży przez 100 pkt i przez wagę danego kryterium – 100 %



## Podsumowanie

### Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> **2020-10-05** - data opublikowania

-> **2020-10-15** - termin składania ofert

-> **2020-10** - planowany termin podpisania umowy

### Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

-> **2020-10-21** - Etap1 (początek): Usługa / Usługi inne / 1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji i projektu aranżacji wnętrz pomieszczeń w budyn...

-> **2020-11-04** - Etap1 (koniec): Usługa / Usługi inne / 1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji i projektu aranżacji wnętrz pomieszczeń w budyn...

-> **2020-11-09** - Etap2 (początek): Usługa / Usługi inne / 1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji i projektu aranżacji wnętrz pomieszczeń w budyn...

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 1/ZO/2020 z dnia 05.10.2020 r.

---

-> **2020-11-24** - Etap2 (koniec): Usługa / Usługi inne / 1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji i projektu aranżacji wnętrz pomieszczeń w budyn...