

## **REGULAMIN KORZYSTANIA Z PARKINGU (zwany dalej: „Regulaminem”)**

Niniejszy Regulamin korzystania z parkingu dotyczy wjazdu, korzystania i opuszczenia parkingu przy Hotelu GEM, Obiektach Sportowych GEM oraz Inkubatorze Przedsiębiorczości E-Sportu we Wrocławiu (zwanego dalej: „Parkینگiem”), należących do Stowarzyszenia - Klub Sportowy "AZS Wrocław" Akademickiego Związku Sportowego we Wrocławiu, 51-605 Wrocław, ul. Mianowskiego 2 B, dla którego Sąd Rejonowy dla Wrocław – Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego prowadzi Akta Rejestrowe o nr 0000348262, NIP: 898- 21- 70-706, (zwanego dalej: „Właścicielem”).

### **I. PRZEPISY OGÓLNE**

1. Parking jest niestrzeżony, płatny.
2. Poprzez wjazd na teren Parkingu, użytkownik pojazdu zawiera z Właścicielem umowę najmu miejsca parkingowego na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie. Właściciel nie ponosi odpowiedzialności za pojazdy ani za pozostawione w nich mienie, jak również za mienie pozostawione na terenie Parkingu poza pojazdem. Dowodem zawarcia umowy jest bilet parkingowy / karta parkingowa.
3. Opłaty za parkowanie, wskazane w Cenniku, obowiązują 7 dni w tygodniu – 24 h/dobę.
4. Płatności za parkowanie można dokonać:
  - gotówką - bilonem w parkomacie bezpośrednio przy wyjeździe z parkingu,
  - kartą/gotówką w recepcji Hotelu GEM, basenu i hali tenisowej.
5. W szczególnie uzasadnionych wypadkach Właściciel może podjąć decyzję o okresowym wyłączeniu Parkingu lub jego części z użytkowania.
6. Stawka podstawowa za każdą rozpoczętą godzinę parkowania na parkingu pobierana jest w wysokości zgodnej z aktualnie obowiązującym cennikiem opłat parkingowych (zwanym dalej: „Cennikiem”).
7. Właściciel uznaje osobę przedkładającą bilet parkingowy za upoważnioną do kierowania wyjeżdżającym pojazdem.
8. W przypadku utraty biletu parkingowego opłata dodatkowa za parkowanie zgodna jest z aktualnie obowiązującym Cennikiem, chyba że postój na parkingu trwał dłużej, wówczas opłata należna jest za cały okres postoju.
9. W przypadku utraty biletu parkingowego użytkownik przy wyjeździe zobowiązany jest wykazać się w sposób wiarygodny wobec Właściciela swoje uprawnienia do korzystania z pojazdu. Do czasu wykazania stosownych uprawnień, pojazd nie może opuścić Parkingu.
10. Maksymalny czas parkowania na podstawie biletu parkingowego wynosi 4 tygodnie.
11. Warunki odbiegające od postanowień niniejszego Regulaminu ustala się każdorazowo w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### **II. WARUNKI UŻYTKOWANIA PARKINGU, UPRAWNIENIA KONTROLNE**

1. Kontrolę w zakresie zgodności parkowania pojazdów z niniejszym Regulaminem prowadzą osoby uprawnione przez Właściciela.
2. Na terenie parkingu obowiązują przepisy ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (*t. j. Dz.U. z 2012 r. poz. 1137*).
3. Każdy z pojazdów może zajmować wyłącznie jedno wyznaczone miejsce parkingowe.
4. Użytkownik parkingu zobowiązany jest do respektowania znaków drogowych i pozostałych warunków użytkowania parkingu oraz do wykonywania instrukcji pracowników Właściciela oraz osób przez niego upoważnionych.
5. Właściciel jest uprawniony do naliczenia opłaty dodatkowej w wysokości zgodnej z aktualnie obowiązującym Cennikiem w przypadku pojazdów korzystających z Parkingu z naruszeniem niniejszego Regulaminu.
6. Właściciel jest uprawniony do unieruchomienia za pomocą blokady kół pojazdów korzystających z Parkingu z naruszeniem niniejszego Regulaminu.
7. Użytkownik, którego pojazd został unieruchomiony za pomocą blokady kół, zobowiązany jest do kontaktu z przedstawicielem Właściciela w celu uiszczenia jednorazowej opłaty dodatkowej, będącej karą umowną w wysokości 200,00 PLN za parkowanie niezgodne z Regulaminem.

### **III. ODPOWIEDZIALNOŚĆ UŻYTKOWNIKA POJAZDU KORZYSTAJACEGO Z PARKINGU**

1. Użytkownik pojazdu korzystający z Parkingu odpowiada za wszystkie szkody spowodowane przez niego samego, jego pracowników, zleceniobiorców, osoby zatrudnione na innych podstawach prawnych lub osoby mu towarzyszące, a wyrządzone Właścicielowi i/lub osobom trzecim.
2. Użytkownik pojazdu korzystający z Parkingu ponosi odpowiedzialność za zawinione zanieczyszczenie parkingu.
3. Użytkownik pojazdu korzystający z Parkingu zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Właściciela pod

numerem telefonu **530 551 831** o wszelkich zdarzeniach opisanych w pkt. 1 i 2 powyżej, nie później jednak niż przed opuszczeniem Parkingu.

4. Użytkownik pojazdu korzystający z Parkingu ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane na skutek oddania osobie trzeciej lub utraty przez niego biletu parkingowego.

#### IV. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WŁAŚCICIELA

1. Właściciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikające z działań osób trzecich, siły wyższej oraz nieprzestrzegania przez korzystającego z parkingu postanowień niniejszego Regulaminu.
2. Wyłącza się odpowiedzialność Właściciela z tytułu szkód komunikacyjnych i parkingowych, dotyczących pojazdów lub osób korzystających z Parkingu.

#### V. PRZEPISY DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA

1. Na terenie Parkingu dozwolona prędkość pojazdów wynosi maksymalnie 10 km/h.
2. Pozostawiając pojazd na miejscu parkingowym Użytkownik pojazdu korzystający z Parkingu obowiązany jest w szczególności do:
  - wyłączenia silnika pojazdu,
  - zabezpieczenia pojazdu przed użyciem go przez osoby trzecie,
  - zabezpieczenia prawidłowego funkcjonowania zainstalowanych w pojeździe systemów alarmowych tak, aby sygnały alarmowe wysyłane były jedynie w uzasadnionych przypadkach.
3. Na terenie Parkingu bezwzględnie zabronione jest:
  - palenie tytoniu i używanie otwartego ognia,
  - magazynowanie paliw, substancji łatwopalnych i pustych pojemników po paliwie,
  - tankowanie,
  - pozostawienie pojazdu z pracującym silnikiem,
  - parkowanie pojazdów z nieszczelnym wlewem paliwa oraz posiadającego inne nieszczelności, które mogą spowodować zanieczyszczenie środowiska,
  - przebywanie osób nieupoważnionych,
  - przebywanie na Parkingu osób w czasie przekraczającym ten, który jest konieczny do pozostawienia lub wyprowadzenia samochodu z Parkingu,
  - pozostawianie dzieci i zwierząt w zamkniętym pojeździe,
  - parkowanie pojazdów o masie powyżej 3,5 tony bez zgody Właściciela.
4. W przypadku wystąpienia zagrożenia prosimy o kontakt na numery telefonów alarmowych: **Policja - 997; Pogotowie Ratunkowe - 999; Straż Miejska - 986; Straż Pożarna - 998; Numer Alarmowy - 112;**
5. Na miejscach parkingowych na terenie Parkingu, drogach wewnętrznych oraz rampach wjazdowych i wyjazdowych zabronione jest naprawianie, mycie, odkurzanie pojazdów, tankowanie, wymiana płynu chłodzącego lub oleju silnikowego, jak również zanieczyszczanie Parkingu.
6. Zabrania się wjazdu na teren Parkingu pojazdów przewożących materiały niebezpieczne, o których mowa w ustawie z dnia 28.10.2002 r. o przewozie drogowym towarów niebezpiecznych, (Dz. U. Nr 199, poz.1671z późn. zm.); w przypadku niezastosowania się do zakazu i konieczności podjęcia działań przez upoważnione służby, ich kosztami będzie obciążony Użytkownik takiego pojazdu.

#### VI. INOFMACJE I ZMIANY REGULAMINU

1. Regulamin oraz Cennik są dostępne na stronach internetowych [www.gemhotel.pl](http://www.gemhotel.pl) oraz [www.inkubatoresportu.pl](http://www.inkubatoresportu.pl).
2. Ceny uwidocznione w Cenniku są cenami *brutto*.
3. Właściciel zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu i Cennika w każdym czasie, poprzez zamieszczenie zmiany na stronie internetowej [www.gemhotel.pl](http://www.gemhotel.pl) oraz [www.inkubatoresportu.pl](http://www.inkubatoresportu.pl).
4. Regulamin obowiązuje od dnia 01.12.2021.

#### VII. SKARGI I WNIOSKI

1. Skargi i wnioski związane z korzystaniem z Parkingu można zgłaszać drogą pisemną na adres: Klub Sportowy "AZS Wrocław" Akademickiego Związku Sportowego we Wrocławiu, 51-605 Wrocław, ul. Mianowskiego 2 B.