



**KLUB  
SPORTOWY  
AZS WROCLAW**

**UMOWA NAJMU BOISK PLAŻOWYCH  
zawarta na odległość**



## UMOWA NAJMU BOISK PLAŻOWYCH

pomiędzy:

**Klubem Sportowym „AZS Wrocław” Akademickiego Związku Sportowego we Wrocławiu**, z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Mianowskiego 2B (51-605 Wrocław), wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000348262, NIP 8982170706,  
zwanym dalej **„Wynajmującym”**

a

..... Imię i nazwisko	..... Adres do korespondencji
..... PESEL	..... Telefon, e-mail

zwanym dalej **„Najemcą”**

### § 1

1. Wynajmujący oddaje Najemcy do używania boisko plażowe nr: ....., zlokalizowane we Wrocławiu przy ul. Mianowskiego 2B (dalej: **„Boisko”**) w następujących terminach:

<b>Dzień tygodnia</b>	<b>Godzina</b>
Pon.	.....
Wt.	.....
Śr.	.....
Czw.	.....
Pt.	.....
Sob.	.....
Nd.	.....

**Okres korzystania (okres obowiązywania umowy):** .....

a Najemca zobowiązuje się płacić czynsz, o którym mowa w § 3 (dalej: **„Czynsz”**) w wysokości wskazanej w Cenniku Boisk Plażowych (dalej: **„Cennik”**).

2. Umowa wchodzi w życie po potwierdzeniu przez Wynajmującego dostępności Boiska w okresie wskazanym w ust. 1. i przyjęciu rezerwacji Boiska.

3. Najemca może odwołać poszczególną rezerwację Boiska drogą mailową (na adres: [hala@hotelgem.com.pl](mailto:hala@hotelgem.com.pl)) lub telefonicznie (+48 71 372 93 37, +48 71 348 38 89, +48 534 027 613), najpóźniej z 24-godzinnym wyprzedzeniem przed rozpoczęciem korzystania z Boiska, aby móc ją



wykorzystać w innym terminie lub mieć możliwość odliczenia rezerwacji od kosztu karnetu. Rezerwacje odwołane w późniejszym terminie lub nieodwołane zostaną uwzględnione w Czynszu.

4. Wynajmującemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w sytuacji gdy Najemca odwołał co najmniej 50% swoich rezerwacji w danym miesiącu.

5. Wynajmujący może odwołać rezerwację z 1-tygodniowym wyprzedzeniem ze względu na zawody sportowe, których organizatorem jest Klub Sportowy „AZS Wrocław”. Każdorazowe odwołanie rezerwacji nastąpi w formie elektronicznej na adres e-mail Najemcy lub telefonicznie. Wówczas Czynsz ulegnie stosownemu obniżeniu o niezrealizowane godziny najmu.

## **§ 2**

1. Najemca oświadcza, że zapoznał się z Cennikiem oraz Regulaminem korzystania z boisk plażowych (dalej: „**Regulamin**”) stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy oraz zobowiązuje się wraz z partnerami do jego przestrzegania.

2. Najemca zobowiązuje się, że nie będzie oddawał do odpłatnego ani nieodpłatnego używania w jakiegokolwiek formie prawnej (w tym podnajmował, użyczał, itp.) wynajmowanego Boiska osobom trzecim.

3. Wynajmujący ponosi odpowiedzialność za wady Boiska, które ograniczają jego przydatność do umówionego użytku, na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami kodeksu cywilnego. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za szkody Najemcy powstałe w wyniku naruszenia przez Najemcę postanowień niniejszej Umowy lub Regulaminu.

## **§ 3**

1. Z tytułu najmu Najemca zobowiązany jest do uiszczania miesięcznego Czynszu liczonego według stawki godzinowej zamieszczonej w Cenniku na koniec każdego miesiąca kalendarzowego.

2. Należny Czynsz Najemca zapłaci: gotówką/kartą płatniczą/przelewem<sup>(\*)</sup> (na konto bankowe Wynajmującego prowadzone przez Santander Bank Polska S.A. o nr: 45 1090 2402 0000 0001 1450 8382).

3. W przypadku przekroczenia przez Najemcę terminu płatności Czynszu, Wynajmującemu przysługuje prawo do naliczenia odsetek w wysokości dwukrotności wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie (odsetki maksymalne za opóźnienie), za każdy dzień opóźnienia.

4. Stawka godzinowa Czynszu, o której mowa w ust. 1 może ulec podwyższeniu w przypadku wzrostu kosztów eksploatacyjnych Boisk. Wypowiedzenie dotychczasowej wysokości Czynszu nastąpi w formie dokumentowej (elektronicznie lub w formie papierowej), z jednomiesięcznym wyprzedzeniem, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Powyższa zmiana Czynszu nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy. Najemcy przysługuje wówczas prawo do odstąpienia od Umowy – oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga zachowania formy dokumentowej, tj. e-mail przesłany na adres Wynajmującego: [hala@hotelgem.com.pl](mailto:hala@hotelgem.com.pl) lub złożenie rezygnacji osobiście na Recepcji Hali tenisowej, w terminie 7 dni od otrzymania wypowiedzenia wysokości Czynszu.

## **§ 4**

1. Jednocześnie Najemca przyjmuje do wiadomości, że:

- a) Administratorem danych osobowych jest Klub Sportowy „AZS Wrocław” Akademickiego Związku Sportowego we Wrocławiu, ul. Mianowskiego 2B, 51-605 Wrocław, wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy, pod numerem KRS 0000348262 (NIP: 8982170706, REGON: 021192049), e-mail: [azs@azs.wroclaw.pl](mailto:azs@azs.wroclaw.pl), telefon: +48 71 372 90 13.



- b) Dane osobowe przetwarzane są na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, w tym na podstawie artykułu 6 ust. 1 pkt „b”, „c”, „f”.
  - c) Przetwarzanie danych osobowych przez Administratora danych jest niezbędne do wykonania umowy z Administratorem danych, w tym wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze danych osobowych lub dochodzenia roszczeń.
  - d) Dane osobowe będą przechowywane do upływu okresu przedawnienia roszczeń oraz do upływu okresu przechowywania dokumentacji związanej z umową, wynikającego z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
  - e) Dane będą udostępniane wyłącznie osobom upoważnionym przez Administratora danych osobowych do przetwarzania danych osobowych oraz podmiotom przetwarzającym dane osobowe w imieniu Administratora danych na podstawie umów zawartych z Administratorem danych.
  - f) Najemcy przysługuje wobec Administratora danych osobowych, na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679, prawo dostępu do jego danych osobowych, żądania ich sprostowania, uzupełnienia, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia skargi do organu nadzorującego przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
  - g) Dane osobowe nie będą przekazane do Państwa trzeciego w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679.
  - h) Nie będzie stosowane podejmowanie decyzji oparte wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu.
2. Najemca oświadcza, że dane osobowe podał dobrowolnie.

## § 5

- 1. Najemca oświadcza, że otrzymał dokument zawierający pouczenia o odstąpieniu od Umowy zawartej na odległość, o których mowa w art. 12 ust. 1 pkt 9-12 ustawy o prawach konsumenta, stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy.
- 2. Najemca oświadcza, że otrzymał wzór formularza odstąpienia od Umowy, stanowiący Załącznik nr 2 do Umowy.

.....  
Własnoręczny podpis Najemcy i data

Rezerwację w imieniu Wynajmującego przyjął ..... w dniu .....

Aktualnie obowiązujący Cennik jest dostępny na tablicy informacyjnej w budynku Hali Tenisowej i Wielofunkcyjnej oraz został umieszczony na stronie internetowej Wynajmującego: <https://gemhotel.pl/obiekty-sportowe/boiska-sportowe/>

### Załączniki:

- 1. Pouczenie o odstąpieniu od umowy zawartej na odległość
- 2. Wzór formularza odstąpienia od umowy
- 3. Regulamin korzystania z boisk do siatkówki plażowej

(\*) niepotrzebne skreślić

 <p><b>KLUB SPORTOWY AZS WROCLAW</b></p>	<p><b>UMOWA NAJMU BOISK PLAŻOWYCH</b> zawarta na odległość</p>	 <p><b>GEM</b> — OBIEKTY SPORTOWE —</p>
---	--	--

Załącznik nr 1

**POUCZENIE  
O ODSTĄPIENIU OD UMOWY  
ZAWARTEJ NA ODLEGŁOŚĆ**

Prawo odstąpienia od umowy

Mają Państwo prawo odstąpić od niniejszej umowy w terminie 14 dni bez podania jakiegokolwiek przyczyny.

Termin do odstąpienia od umowy wygasa po upływie 14 dni od dnia zawarcia umowy.

Aby skorzystać z prawa odstąpienia, muszą Państwo poinformować Wynajmującego (**Klub Sportowy „AZS Wrocław” Akademickiego Związku Sportowego we Wrocławiu**, ul. Mianowskiego 2B (51-605 Wrocław), e-mail: [hala@hotelgem.com.pl](mailto:hala@hotelgem.com.pl), telefon: (+48 71 372 93 37, +48 71 348 38 89, +48 534 027 613) o swojej decyzji o odstąpieniu w drodze jednoznacznego oświadczenia (pismo wysłane pocztą, na adres e-mail lub złożone osobiście na Recepcji Hali Tenisowej i Wielofunkcyjnej).

Mogą Państwo skorzystać z wzoru formularza odstąpienia od umowy, jednak nie jest to obowiązkowe. Aby zachować termin do odstąpienia wystarczy, aby wysłali Państwo informację dotyczącą wykonania przysługującego Państwu prawa odstąpienia przed upływem terminu do odstąpienia od umowy.

Skutki odstąpienia od umowy

W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy Wynajmujący zwróci Państwu wszystkie otrzymane od Państwa płatności, niezwłocznie, a w każdym przypadku nie później niż 14 dni od dnia, w którym Wynajmujący został poinformowany o Państwa decyzji o wykonaniu prawa odstąpienia od niniejszej umowy. Zwrot płatności dokonany zostanie przy użyciu takich samych sposobów płatności, jakie zostały przez Państwa użyte w pierwotnej transakcji, chyba że wyraźnie zgodziliście się Państwo na inne rozwiązanie; w każdym przypadku nie poniosą Państwo żadnych opłat w związku z tym zwrotem. Jeżeli zażądali Państwo rozpoczęcia wykonania umowy przed upływem terminu do odstąpienia od umowy, zapłacą Państwo Wynajmującemu kwotę proporcjonalną do zakresu świadczeń spełnionych do chwili, w której poinformowali Państwo Wynajmującego o odstąpieniu od niniejszej umowy.

	<p style="text-align: center;"><b>KLUB SPORTOWY AZS WROCLAW</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>UMOWA NAJMU BOISK PLAŻOWYCH zawarta na odległość</b></p>	
---	---	--	---

Załącznik nr 2

**WZÓR FORMULARZA ODSTĄPIENIA OD UMOWY**

(formularz ten należy wypełnić i odesłać tylko w przypadku chęci odstąpienia od umowy)

**Klub Sportowy „AZS Wrocław” Akademickiego Związku Sportowego we Wrocławiu**

ul. Mianowskiego 2B (51-605 Wrocław),

KRS: 0000348262, NIP 8982170706,

Ja/My<sup>(\*)</sup> niniejszym informuję/informujemy<sup>(\*)</sup> o moim/naszym odstąpieniu od umowy:

- Data zawarcia umowy: .....
- Imię i nazwisko Najemcy(-ów): .....
- Adres Najemcy(-ów): .....

.....  
Podpis Najemcy (-ów)

.....  
Data

(\*) niepotrzebne skreślić

	<p style="text-align: center;"><b>KLUB SPORTOWY AZS WROCLAW</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>UMOWA NAJMU BOISK PLAŻOWYCH zawarta na odległość</b></p>	
---	---	--	---

Załącznik nr 3

### REGULAMIN KORZYSTANIA Z BOISK DO SIATKÓWKI PLAŻOWEJ

#### I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. Administratorem boisk jest Klub Sportowy AZS Wrocław Akademickiego Związku Sportowego we Wrocławiu, ul. Mianowskiego 2B, 51-605 Wrocław.
2. Przed wejściem na boiska należy obowiązkowo zapoznać się z Regulaminem.
3. Boiska są czynne w godzinach funkcjonowania Obiektów Sportowych GEM.
4. Wszystkie osoby znajdujące się na terenie boisk zobowiązane są podporządkować się przepisom Regulaminu oraz poleceniom obsługi obiektu. Teren boisk obejmuje boiska i pozostałą infrastrukturę znajdującą się w ich najbliższej okolicy.
5. **Na terenie boisk jak i w ich sąsiedztwie obowiązuje zakaz:**
  - palenia tytoniu, spożywania alkoholu, środków odurzających lub innych podobnie działających substancji;
  - przebywania w stanie nietrzeźwym;
  - wprowadzania zwierząt;
  - uszkodzenia lub niszczenia boisk i innych rzeczy znajdujących na ich terenie;
  - wnoszenia i spożywania jedzenia;
  - palenia ognisk, grilla oraz używania otwartego ognia;
  - zaśmiecania terenu boiska;
  - **korzystania z boisk bez wcześniejszej rezerwacji;**
  - korzystania z boisk w godzinach nocnych;
  - zakłócania porządku;
  - wnoszenia na teren boisk materiałów i przedmiotów niebezpiecznych, w szczególności takich jak: butelki, puszki, kubki itp. wykonanych z kruchej pękającego lub twardego materiału, materiałów pirotechnicznych, zapalających.
6. Na terenie obiektu obowiązuje nakaz przestrzegania przepisów BHP.

#### II. ZASADY KORZYSTANIA Z BOISK PLAŻOWYCH

1. Z boisk należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem w sposób, który nie zagraża innym użytkownikom. Boiska są przeznaczone wyłącznie do gry w piłkę siatkową plażową.
2. **Wejście na boiska możliwe jest po uprzedniej rezerwacji** (tel. 71 372 93 37, 534 027 613, mail: [hala@hotelgem.com.pl](mailto:hala@hotelgem.com.pl)) na recepcji Hali tenisowej i wielofunkcyjnej.
3. **Osoby korzystające z boisk są zobowiązane do dokonania opłaty za korzystanie z nich zgodnie z obowiązującym cennikiem.**
4. Minimalny czas wynajęcia obiektu wynosi 1 godzinę.
5. Osoby dokonujące rezerwacji obiektu zobowiązane są do punktualnego rozpoczęcia i zakończenia zajęć, zgodnie z dokonaną rezerwacją. Opóźnienie czasu rozpoczęcia zajęć z winy korzystającego z boiska, nie uprawnia go do przedłużenia czasu pobytu na obiekcie poza godzinami dokonanej rezerwacji.
6. Osoby prowadzące zajęcia na boiskach, odpowiedzialne są za bezpieczeństwo ćwiczących oraz za właściwą organizację zajęć i porządek.
7. Za bezpieczeństwo dzieci przebywających na terenie boisk odpowiadają rodzice, prawni opiekunowie lub osoby prowadzące zajęcia zorganizowane.
8. Wstęp na boiska dozwolony jest wyłącznie w stroju sportowym.
9. Oświetlenie boiska włącza i wyłącza obsługa boiska.
10. W przypadku niesprzyjających warunków pogodowych (np. deszcz), problemów technicznych itp. Administrator ma prawo zabronić korzystania z boiska w każdym czasie.
11. Korzystający z boiska biorą udział w zajęciach na własną odpowiedzialność.
12. Administrator nie bierze odpowiedzialności za powstałe podczas zajęć kontuzje i urazy, uszkodzenia lub utratę sprzętu sportowego. W razie zaistnienia jakichkolwiek szkód na osobie lub mieniu, korzystający z boisk nie będą wnosić roszczeń wobec Administratora.
13. Za szkody wyrządzone z winy osób korzystających z boisk w czasie korzystania z nich odpowiedzialność ponosi sprawca szkody, a w przypadku, gdy sprawcami są osoby niepełnoletnie – ich rodzice lub opiekunowie. W przypadku braku możliwości ustalenia sprawcy szkody przez Administratora, odpowiedzialność za szkodę ponoszą solidarnie osoby korzystające z boisk w czasie powstania szkody.
14. Prowadzący zajęcia powinien sprawdzić stan techniczny urządzeń i sprzętu sportowego z którego będzie korzystał i w przypadku zauważenia usterek, zgłosić ten fakt obsłudze boisk.
15. Administrator nie ponosi odpowiedzialności za garderobę, jak i przedmioty pozostawione w szatniach lub na terenie boisk.
16. Administrator uprawniony jest do zakazania korzystania z boisk w przypadku naruszenia postanowień Regulaminu. Przed zakazaniem korzystania z boisk, Administrator uprawniony jest do udzielenia uprzedniego upomnienia.
17. Na terenie Obiektów Sportowych obowiązują Standardy Ochrony Małoletnich (SOM), zamieszczone na stronie [www.ksazswroclaw.pl](http://www.ksazswroclaw.pl) w zakładce SOM.
18. Wejście na boisko jest równoznaczne z przyjęciem i przestrzeganiem Regulaminu.
19. Regulamin obowiązuje od 15.08.2024 r.



KLUB  
SPORTOWY  
AZS WROCLAW

UMOWA NAJMU BOISK PLAŻOWYCH  
zawarta na odległość

GEMi  
— OBIEKTY SPORTOWE —

GEMi  
— OBIEKTY SPORTOWE —

## Jak wypełnić umowę samodzielnie?

1. Pobierz umowę z naszej strony.
2. Wydrukuj ją – tylko **trzy pierwsze strony** (pozostałe strony to instrukcja oraz informacje dot. odstąpienia od umowy, które mogą przydać Ci się później).
3. Wypełnij odręcznie zgodnie z instrukcją na następnych stronach – **nie zapomnij złożyć podpisu na ostatniej stronie umowy na samym dole.**
4. **Zeskanuj dokument.** Możesz użyć skanera, aplikacji do skanowania (np. Adobe Scan) lub aparatu w telefonie.

Bezpłatna aplikacja do skanowania dokumentów:



5. Odeślij go nam na adres e-mail – [hala@hotelgem.com.pl](mailto:hala@hotelgem.com.pl)
6. Skontaktujemy się z Tobą kiedy tylko Twoje podanie zostanie rozpatrzone lub będziemy mieć dodatkowe pytania.



**KLUB  
SPORTOWY  
AZS WROCLAW**

**UMOWA NAJMU BOISK PLAŻOWYCH  
zawarta na odległość**

**GEMi**  
— OBIEKTY SPORTOWE —

## Jak wypełnić umowę samodzielnie?

### Uzupełnij swoje dane:

.....Anna Nowak.....  
Imię i nazwisko

.....ul. Chabrowa 1/5, 50-300 Wrocław.....  
Adres do korespondencji

.....0000000000.....  
PESEL

.....000-000-000, anowak@nazwa.pl.....  
Telefon, e-mail

### W § 1 uzupełnij informacje dot. interesujących Cię terminów:

1. Wynajmujący oddaje Najemcy do używania boisko plażowe nr: ..... , zlokalizowane we Wrocławiu przy ul. Mianowskiego 2B (dalej: „Boisko”) w następujących terminach:

Możesz podać nr boiska (nr 1 – bliżej Hali wielofunkcyjnej, nr 2 – dalej od Hali), jeśli masz ulubione, a my postaramy się spełnić Twoją prośbę

#### Dzień tygodnia

#### Godzina

Pon.	.....
Wt.	.....
Śr.	..... 13:00-15:00 .....
Czw.	.....
Pt.	.....
Sob.	.....
Nd.	.....

Zaznacz dzień i wpisz godziny, w których chcesz mieć rezerwację, jeśli chcesz zarezerwować w tym samym czasie więcej niż jedno boisko wpisz to w tym miejscu **2 boiska**

**Okres korzystania (okres obowiązywania umowy):** ..... 1.05-30.09.2023 .....

Wpisz okres korzystania np. 1.05-30.09.2023

**I złożź własnoręczny podpis wraz z datą na dole umowy** (kolejność zgłoszeń ma znaczenie w przypadku dużego zainteresowania boiskami; podpis i data są niezbędne, aby umowa została zawarta) na dole ostatniej strony:

.....Anna Nowak 1.04.2023.....  
Własnoręczny podpis Najemcy i data