

GPVT Pracownia Architektoniczna s.c. ul. Paniątkowa 2/37, 61-512 Poznań	Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości E-SPORTU przy ul. Józefa Mianowskiego 2b we Wrocławiu	STRONA 1
	Projekt zagospodarowania terenu Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	

I. OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	2
I.1. PODSTAWY OPRACOWANIA	2
1. PRZEDMIOT INWESTYCJI	2
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
2.1. LOKALIZACJA ORAZ STAN ISTNIEJĄCY.....	3
2.1.1. LOKALIZACJA I STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA.....	3
2.1.3. ISTNIEJĄCY UKŁAD KOMUNIKACYJNY	3
2.1.4. ISTNIEJĄCE UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI.....	3
2.2. WYZNACZNIKI ROZWIĄZANIA PRZESTRZENNEGO	3
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	4
3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM	4
3.1.1. INSTALACJE SANITARNE	4
3.1.2. INSTALACJA ELEKTRYCZNA	4
3.1.3. OGRODZENIA.....	4
3.2. UKŁAD KOMUNIKACYJNY	4
3.2. SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU ZAPEWNIAJĄCE PRZECIWPÓŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ.....	4
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU	5
5. DANE INFORMACYJNE O TERENIE ODNOŚNIE REJESTRU ZABYTEKÓW I OCHRONIE ZGODNIE Z WARUNKÓW ZABUDOWY.....	5
6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ ZABYTEKÓW.....	5
8. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ DLA HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW	5
9. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU I ROBÓT BUDOWLANYCH.....	6
II. UWAGI.....	7
III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	8
1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW	9
2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	9
3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI	9
4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.....	9
5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT	10
6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH	10

GPVT Pracownia Architektoniczna s.c. ul. Paniątkowa 2/37, 61-512 Poznań	Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości E-SPORTU przy ul. Józefa Mianowskiego 2b we Wrocławiu	STRONA 2
	Projekt zagospodarowania terenu Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	

I. OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

do projektu BUDOWLANEGO Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości E-SPORTU przy ul. Józefa Mianowskiego 2b we Wrocławiu

Celem opracowania jest zaprojektowanie budynku użyteczności publicznej w połączeniu z istniejącym układem funkcjonalno-przestrzennym, w oparciu o uprzednio zdefiniowany, stworzony na podstawie danych pozyskanych od Inwestora, program funkcjonalno - przestrzenny.

UWAGA: Przewiduje się rozebrać piłkochwyty oraz inne elementy kortów tenisowych.

Opracowanie niniejsze składa się z części opisowej oraz rysunkowej.

I.1. PODSTAWY OPRACOWANIA

- szczegółowe wytyczne Inwestora, uzgodnienia, spotkania robocze, uzgodnienia międzybranżowe,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa z granicami i urządzeniami podziemnymi w skali 1:500,
- decyzja nr1958/2019 o warunkach zabudowy z dnia 08.05.2019r,
- wizja lokalna na terenie, szkice, dokumentacja fotograficzna i inwentaryzacyjna
- przepisy prawa budowlanego i pokrewne, rozporządzenia wykonawcze, normy budowlane i branżowe oraz dane z literatury fachowej.
- Badanie geotechniczne

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budynek Inkubatora Przedsiębiorczości wraz z zagospodarowaniem terenu.

Celem opracowania jest zaprojektowanie budynku użyteczności publicznej w połączeniu z istniejącym układem funkcjonalno-przestrzennym, w oparciu o uprzednio zdefiniowany, stworzony na podstawie danych pozyskanych od Inwestora, program funkcjonalno - przestrzenny.

Projektowany budynek o powierzchni zabudowy **772,61 m²**. Planuje się wykorzystać istniejące miejsce składowania odpadów.

GPVT Pracownia Architektoniczna s.c. ul. Paniątkowa 2/37, 61-512 Poznań	Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości E-SPORTU przy ul. Józefa Mianowskiego 2b we Wrocławiu	STRONA 3
	Projekt zagospodarowania terenu Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	

Przedmiotowe zamierzenie budowlane można podzielić na:

- Rozbiórkę piłkochwyłów
- Budowę nowego budynku
- Wykonanie parkingu i utwardzeń

Projektowany budynek użyteczności składa się z jednej zwartej bryły. Jest on przekryty dachem płaskim.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. LOKALIZACJA ORAZ STAN ISTNIEJĄCY

2.1.1. LOKALIZACJA I STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA

Projektowany budynek zlokalizowany jest w mieście Wrocław. Właścicielem działek jest Inwestor. Obecnie w miejscu objętym opracowaniem korty tenisowe. Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską.

2.1.3. ISTNIEJĄCY UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Dojazd do budynku zapewnia istniejący układ wjazdów oraz utwardzeń wewnętrznych. Wjazdy pozostawia się bez jakiegokolwiek ingerencji. Wjazd z ulicy Mianowskiego będzie służyć jako podstawowy. Drugi istniejący wjazd z sięgacza ulicy Baudouina de Courtenay będzie służył jedynie w celach p-poż.

2.1.4. ISTNIEJĄCE UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI

Teren inwestycji charakteryzuje się nieznacznymi różnicami wysokościowymi ca 40 cm. Spadek obniża się w stronę południowo - zachodnią. Na terenie znajdują się skupiska zieleni wysokiej i niskiej jednak nie kolidują z przedmiotową inwestycją. Teren obecnie jest wyгородzony. Wyгородzenie to przeznaczono do likwidacji.

2.2. WYZNACZNIKI ROZWIĄZANIA PRZESTRZENNEGO

Obszar opracowania jest zainwestowany. Obecnie na terenie opracowania znajdują się istniejące korty tenisowe. Przez teren nie przebiegają żadne sieci ani instalacje. W pobliżu projektowanego budynku znajdują się budynki sportowe i hotelowa należące do Inwestora.

Wyznacznikiem rozwiązania przestrzennego było stworzenie bryły atrakcyjnej jednocześnie łagodnie wpisującej się w otaczającą zabudowę.

Od strony południowo wschodniej warunki zabudowy narzuciły nieprzekraczalną linię zabudowy.

GPVT Pracownia Architektoniczna s.c. ul. Paniątkowa 2/37, 61-512 Poznań	Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości E-SPORTU przy ul. Józefa Mianowskiego 2b we Wrocławiu	STRONA 4
	Projekt zagospodarowania terenu Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM

3.1.1. INSTALACJE SANITARNE

Budynek będzie zasilany w wodę z miejskiej sieci wodociągowej poprzez projektowane przyłącze wodociągowe.

Ścieki socjalno-bytowe z budynku będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej i poprzez projektowane przyłącza.

Wody opadowe planuje się pozostawić na terenie. Nie planuje się ujmowania tych wód w żadne zamknięte układy. Planuje się, że woda opadowa będzie naturalnie wchłaniana przez tereny zielone.

Instalacja centralnego ogrzewania zasilana będzie z projektowanej kotłowni gazowej znajdującej się w wydzielonym pomieszczeniu w kondygnacji drugiego piętra poprzez projektowane przyłącza.

Instalacja ciepła technologicznego zasilana będzie z projektowanego także z kotłowni gazowej.

3.1.2. INSTALACJA ELEKTRYCZNA

Planuje się zasilić budynek w energię elektryczną. Złącze kablowe projektuje się wykonać na ogrodzeniu budynku. Przewiduje się wykonanie wewnętrznych instalacji elektrycznych oświetleniowych, siłowych, przepięciowych, przeciwporażeniowych, połączeń wyrównawczych i odgromowych.

3.1.3. OGRODZENIA

Nie planuje się wykonywać nowych ogrodzeń.

3.2. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Dojazd do budynku – projektuje wykorzystać istniejący wjazd, jako jedyny możliwy. Nie planuje się ingerencji w tym obszarze.

3.2. SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU ZAPEWNIAJĄCE PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ

GPVT Pracownia Architektoniczna s.c. ul. Paniątkowa 2/37, 61-512 Poznań	Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i wypożyczeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości E-SPORTU przy ul. Józefa Mianowskiego 2b we Wrocławiu	STRONA 5
	Projekt zagospodarowania terenu Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	

Obecnie w pobliżu budynku zinwentaryzowano dwa hydranty, które są wystarczające, z tego powodu nie projektuje się nowych. We wszystkich przypadkach nie zostanie przekroczona odległość 75 m.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Powierzchnia działkiw granicach opracowania	1978 m ²
Powierzchnia zabudowy budynku	772,61 m ²
Łączna powierzchnia biologicznie czynna	107,26 m ²
Łączna powierzchnia terenu utwardzonego	304,68 m ²
Liczba projektowanych miejsc postojowych	35
Powierzchnia użytkowa całkowita	1685,3 m ²
Powierzchnia Wewnętrzna	1850,6 m ²
Kubatura całkowita	6077,70 m ³

5. DANE INFORMACYJNE O TERENIE ODNOŚNIE REJESTRU ZABYTKÓW I OCHRONIE ZGODNIE Z WARUNKÓW ZABUDOWY

Działka oraz obiekty na niej zlokalizowane nie są wpisane do rejestru ochrony zabytków oraz nie znajdują się w strefie ochrony zabytków.

6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ ZABYTKÓW

Teren objęty projektem nie znajduje się na terenach wpływu eksploatacji górniczej i nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

8. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ DLA HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Budowa budynku usługowego, biurowego nie powoduje powstania zagrożeń dla środowiska. Na w/w budynku nie zaplanowano montażu żadnych urządzeń mogących emitować zanieczyszczenia do atmosfery, wody czy ziemi. Nie będą również instalowane żadne źródła promieniowania ani emitery dźwięku.

GPVT Pracownia Architektoniczna s.c. ul. Paniątkowa 2/37, 61-512 Poznań	Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości E-SPORTU przy ul. Józefa Mianowskiego 2b we Wrocławiu	STRONA 6
	Projekt zagospodarowania terenu Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	

Sam obiekt nie stworzą zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.

Zgodnie z rozporządzeniem w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko, planowane przedsięwzięcie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Inwestycja nie spowoduje zwiększenia emisji i zużycia surowców w tym wody.

Dzięki podłączeniu budynku do kanalizacji szkodliwy wpływ projektowanego budynku na stan środowiska został zminimalizowany. Ponadto przeznaczenie usługi biurowej nie będzie powodowało negatywnego oddziaływania na otoczenie

9. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU I ROBÓT BUDOWLANYCH

Na działce zaprojektowano jeden obiekt biurowy. Forma architektoniczna budynku jest zharmonizowana z istniejącymi budynkami sąsiednimi. Zaprojektowano budynek o stonowanej architekturze. Wysokość nie przekracza wysokości maksymalnych określonych w warunkach zabudowy.

Zamierzeniem projektantów było stworzenie przyjaznej dla użytkowników przestrzeni. Budowa obiektu w technologii żelbetowej, słupowo - ryglowej. Główne wejście do budynku planuje się os strony południowo – zachodniej z poziomu projektowanego chodnika. Wejście to umożliwi dostęp dla osób niepełnosprawnych.

Projektowany poziom posadzki parteru budynku nowoprojektowanego (+/-0,00) ustalono na:

ppp= ±0,00= 115,82 m n.p.m.

UWAGA: poziom parteru musi być wyższy od poziomu terenu przy nim urządzonym.

Zaplanowano zdjęcie gruntu i obniżenie terenu istniejącego o ca 18 cm.

Nowoprojektowany budynek wyposażony zostanie w komplet niezbędnych instalacji, zgodnie ze stosownymi przepisami i wymogami P.poż, SANEPID oraz BHP.

Zaprojektowano w budynku jedną klatkę schodową obudowaną z systemem oddymiania grawitacyjnego.

Obsługa osób niepełnosprawnych

Dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych zapewniono bezpośrednio z poziomu chodnika przed głównym wejściem. Umożliwi to dostęp do pomieszczeń ogólnodostępnych na parterze. Wewnątrz budynku zaprojektowano jedną windę dostosowaną dla osób niepełnosprawnych. Na każdej kondygnacji zaprojektowano łazienki dla osób niepełnosprawnych.

GPVT Pracownia Architektoniczna s.c. ul. Paniątkowa 2/37, 61-512 Poznań	Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i wypożyczeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości E-SPORTU przy ul. Józefa Mianowskiego 2b we Wrocławiu	STRONA 7
	Projekt zagospodarowania terenu Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	

Uwaga: **wyposażenie WC dla osób niepełnosprawnych dobierać systemowo, zgodnie z odrębnymi przepisami.**

Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu i robót budowlanych nie występują.

Zakres zagrożeń na etapie budowy określa informacja dotycząca BIOZ.

II. UWAGI


1. Wszelkie zmiany w stosunku do projektu mogą być wykonane przy użyciu alternatywnych produktów, nie gorszych jakościowo niż zaprojektowane po uzgodnieniu rozwiązania technicznego i jego zaakceptowaniu przez projektanta.
2. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.

Opracowanie

mgr inż.arch. Grzegorz Pacer
upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/10/2007

GPVT Pracownia Architektoniczna s.c. ul. Pamiątkowa 2/37, 61-512 Poznań	Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości E-SPORTU przy ul. Józefa Mianowskiego 2b we Wrocławiu	STRONA 8
	Projekt zagospodarowania terenu Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	

III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości E-SPORTU
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Józefa Mianowskiego 2b we Wrocławiu działki nr ew.: obręb zacisze, AM-2, część dz. Nr 14/2,14/3
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria XVI
NAZWA INWESTORA ORAZ ADRES	KLUB SPORTOWY "AZS WROCŁAW" AKADEMICKIEGO ZWIĄZKU SPORTOWEGO WE WROCŁAWIU ul. Józefa Mianowskiego 2b, 51-605 Wrocław
NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA	 ul. Pamiątkowa 2/37, 61-512 Poznań biuro@gpvt.pl
RODZAJ OPRACOWANIA	Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	
KONSTRUKCJA	mgr inż.arch. Grzegorz Pacer upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/10/2007
INST. SANITARNE	mgr inż. Łukasz Burzyński upr.nr WKP/0040/POOK/14
INST. ELEKTRYCZNE	Mgr. Inż. Krzysztof Dostatni Upr. Nr WKP/0346/POOS/13
INST. TELETECHNICZNE	mgr inż. Wiesław Kapłon upr.nr WKP/0385/PWOE/09 mgr inż. Przemysław Iwański upr.nr DTT-TU/02234/02/U
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA	mgr inż.arch. Tomasz Białoszewski upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/40/2011 inż. Paulina Wojciechowska upr.nr WKP/0223/POOK/07
INST. SANITARNE	mgr inż. Marcin Płoszaj upr. Nr WKP/0136/PWOS/14
INST. ELEKTRYCZNE	mgr inż. Marcin Gatniejewski upr. Nr WKP/0483/PWOE/15
INST. TELETECHNICZNE	mgr inż. Michał Gruszczyński upr. Nr WKP/0156/PWOT/08
MIEJSCE, DATA OPRAC.	Poznań 14-11-2019r.

Podstawa opracowania planu:

GPVT Pracownia Architektoniczna s.c. ul. Paniątkowa 2/37, 61-512 Poznań	Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości E-SPORTU przy ul. Józefa Mianowskiego 2b we Wrocławiu	STRONA 9
	Projekt zagospodarowania terenu Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 z 2003 roku, poz. 1126, z późniejszymi zmianami),
- prawo budowlane,
- obowiązujące normy branżowe.

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Zakres robót obejmuje wybudowanie nowego budynku usługowego, biurowego. Rozbiórka piłkochwytów.

Planuje się następującą kolejność wykonywania:

- Rozbiórka piłkochwytów
- Rozbiórka nawierzchni kortów
- Wykonanie kondygnacji podziemnych ze stropami
- Wykonanie kondygnacji nadziemnych.

Dodatkowe informacje o kolejności robót

- zostaną wykonane wykopy pod fundamenty przy użyciu sprzętu ciężkiego, należy zapewnić suchy wykop podczas trwania realizacji posadowienia.
- przy wszelkich pracach na styku z istniejącą trybuną należy wprowadzić odcinkowe wykonywanie prac budowlanych,
- na potrzeby montażu elementów stropowych i dachowych zachodni potrzeba dodatkowego utwardzania placu do montażu ; montaż wszystkich elementów wykonywany przez ekipę przeszkoloną do prac na wysokościach,
- montaż deskowań pod roboty betonowe oraz zbrojenia - wykonywany przez brygadę wyszkoloną w tym zakresie i odpowiednio wyposażoną,

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Brak

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODATOWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Część prac będzie przebiegać na styku z istniejącymi trybunami. Prace budowlane nie mogą naruszyć jej konstrukcji.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

GPVT Pracownia Architektoniczna s.c. ul. Paniątkowa 2/37, 61-512 Poznań	Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości E-SPORTU przy ul. Józefa Mianowskiego 2b we Wrocławiu	STRONA 10
	Projekt zagospodarowania terenu Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	

- Podczas realizacji należy zachować szczególną ostrożność przy zbliżeniu do istniejących trybun. Prace takie należy prowadzić odcinkowo.
- wykop w czasie realizacji posadowienia musi pozostać suchy.

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT

Inżynier pełniący funkcję kierownika budowy musi posiadać odpowiednie uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika budowy. Każdorazowo przed przystąpieniem do pracy kierownik budowy dokonuje instruktażu ekipy dot. sposobu i technologii prowadzenia robót budowlanych i montażowych, a także środków bezpieczeństwa jakie należy zachować podczas pracy.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Cały teren budowy wygradzony zostanie ogrodzeniem z siatki stalowej. Pracownicy wykonujący wszelkie prace na wysokościach muszą się legitymować odpowiednimi badaniami, wyposażeni w kaski i odpowiednią odzież ochronną. Robotnicy wykonujący montaż elementów stalowych - podciągów i słupów - muszą posiadać uprawnienia do montażu konstrukcji stalowych. Sprzęt i urządzenia budowlane powinny charakteryzować się właściwą jakością i sprawnością techniczną, sprawdzaną przez kierownika budowy.

Plac budowy musi posiadać:

- biuro kierownika przy wjeździe na teren budowy lub należy wyznaczyć odpowiednie pomieszczenia w istniejącym budynku.
- kompleks zapleczy dla robotników budowlanych,
- budowa powinna posiadać komplet wymaganych przez przepisy dokumentów, takich jak dziennik budowy, itp.,
- dla prowadzenia robót i bezpiecznego ich kierowania zakłada się stały pobyt kierownika robót jako osoby odpowiedzialnej za te prace. Na placu budowy należy zamontować kontener socjalny oraz przeznaczony dla kierownika budowy lub wyznaczyć odpowiednie pomieszczenia w budynku istniejącym.

Gospodarka materiałowa.

Wyznaczone zostaną tereny składowania materiałów budowlanych. Na budowę elementy stalowe zostaną dostarczone wprost z zakładu wykonującego w/w elementy i będą składowane na terenie budowy.

7. UWAGI KOŃCOWE

GPVT Pracownia Architektoniczna s.c. ul. Paniątkowa 2/37, 61-512 Poznań	Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości E-SPORTU przy ul. Józefa Mianowskiego 2b we Wrocławiu	STRONA 11
	Projekt zagospodarowania terenu Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	

Przed rozpoczęciem robót budowlanych konieczne jest opracowanie Planu BIOS.
Opracowanie

mgr inż.arch. Grzegorz Pacer
upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/10/2007