



Symbol sprawy: 057350/19/KOU/AHr
Numer Klienta: 208271

Wrocław, dnia 18.12.2019

MPWiK S.A. Kancelaria (F)		KANCELARIA MPWiK S.A.	
Wpł. 2019 -12- 31		2019 -12- 31	
F057		Wysłano dnia	
Nr / Podpis		F028	



Klub Sportowy AZS Wrocław
Akademickiego Związku Sportowego
we Wrocławiu
ul. Józefa Mianowskiego 2B
51-605 Wrocław

Załącznik: nr rej. MPWiK 40282/WK/2019 do projektu zewnętrznych instalacji wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w ramach zadania p.n.: „Budowa budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i wyposażeniem celem utworzenia Inkubatora Przedsiębiorczości E-SPORTU dla budynku projektowanego przy ulicy Józefa Mianowskiego 2b we Wrocławiu, działka nr 14/2, 14/3 AM-2 obręb Zacisze

Projekt dla obiektu jw. uzgadniamy z następującymi uwagami:

1. Instalacje wodociągowe i kanalizacyjne należy realizować zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (z późniejszymi zmianami) oraz „Wytycznymi projektowania ...” obowiązującymi w MPWiK S.A. dostępnymi na stronie internetowej www.mpwik.wroc.pl.
2. Na wejście w teren nie będący własnością Inwestora należy uzyskać pisemną zgodę właściciela terenu.
3. Trasę wykonanych instalacji wodociągowych z rur polietylenowych należy oznaczyć taśmą lokalizacyjną o szerokości 200 mm, z wtopioną wkładką metalową wyprowadzoną do skrzynki zasuwy. Taśmę należy układać 30 cm nad grzbietem rury.
4. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do właściwej eksploatacji zaworu antyskażeniowego zgodnej z zaleceniem producenta.
5. Instalacje wodociągowe na terenie nieruchomości winny być zaprojektowane w sposób gwarantujący uzyskanie oczekiwanych parametrów wydajności i ciśnienia w punktach poboru wody i na hydrantach p.poż. zlokalizowanych na terenie inwestycji.
6. Zestawy wodomierzowe należy zabezpieczyć przed możliwością uszkodzenia i manipulacji osób niepowołanych.
7. W pomieszczeniu lokalizacji wodomierza należy zapewnić min. temperaturę +4°C.
8. Otwór w istniejącej studni na instalacji kanalizacji sanitarnej należy wykonać wiertarką obrotowo-udarową nie uszkadzając konstrukcji i szczelności studni.
9. Należy zastosować rury ochronne na przewodach połączeń wod.-kan. w przypadku przejść tych przewodów przez przegrody budowlane (np. przez ściany, przez posadzki) oraz w strefie zbliżenia do ławy fundamentowej



10. W przypadku uszkodzenia czynnych sieci lub urządzeń wod.-kan. na terenie budowy Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej ich naprawy i zapewnienia ciągłości przepływu na swój koszt.
11. W przypadku kolizji projektowanych odcinków instalacji z istniejącym lub projektowanym uzbrojeniem lub innymi obiektami nie wykazanymi na załączonej do projektu mapie Inwestor zobowiązany jest rozwiązać ww. kolizje w porozumieniu z projektantem. MPWiK S.A. nie ponosi odpowiedzialności związanej z koniecznością rozwiązania ww. kolizji.

Inne uwagi:

1. W miejscach lokalizacji projektowanych dla ww. obiektu instalacji zewnętrznych wod.-kan. w nienormatywnych odległościach od istniejących oraz projektowanych innych przewodów, urządzeń i elementów zagospodarowania terenu (tzn. lokalizacji niezgodnie z minimalnymi odległościami określonymi w aktualnych przepisach, normach i „Wytocznych projektowania...” obowiązujących w MPWiK S.A.) należy zastosować rury ochronne na ww. połączeniach
2. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów budowlanych w związku z prowadzonymi pracami budowlanymi, wniosek o określenie warunków odprowadzania wód z odwodnienia wykopów jw. należy złożyć w Biurze Obsługi Klienta MPWiK S.A. W przedmiotowym wniosku należy określić planowane ilości ww. wód odprowadzanych do miejskich sieci kanalizacyjnych, ustalone na podstawie badań geotechnicznych i przewidywany czas odwadniania. Odbiór wód z odwodnienia wykopów budowlanych do miejskich sieci kanalizacyjnych jest usługą odpłatną świadczoną przez MPWiK S.A. na podstawie uprzednio zawartej umowy.
3. Należy zastosować studnie rewizyjne w miejscach zmiany kierunku przewodów kanalizacyjnych.
4. Zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami obowiązujących norm przykrycie gruntem przewodów wodociągowych powinno wynosić min. 1,2 m, przykrycie gruntem przewodów kanalizacyjnych powinno wynosić min. 1,0 m.

W przypadku niedostatecznego przykrycia przewodu należy go odpowiednio ocieplić (np. keramzytu przykrytego folią lub łupinami styropianowymi z folią termokurczliwą) i zabezpieczyć przed uszkodzeniem (zgnieceniem) stosując odpowiednią obudowę lub konstrukcję osłaniającą.

5. Likwidowane przewody należy zgłosić do powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej. Na matrycach ZGKiKM Wrocław zlikwidowane elementy przewodu powinny być oznakowane zgodnie z obowiązującą instrukcją geodezyjną.
6. Włączenie projektowanego kanału do istniejącej studni na instalacji kanalizacyjnej wymaga zweryfikowania ewentualnej kolizji projektowanego włączenia przewodu kanalizacyjnego ze stopniami złazowymi w istniejącej studni. W przypadku wystąpienia takiej kolizji Inwestor zobowiązany jest do wykonania przełożenia stopni złazowych w studni oraz przełożenia zwężki (lub płyty nastudziennej) zgodnie z linią przełożonych stopni złazowych, w sposób zapewniający możliwość eksploatacji studni zgodnie z przepisami BHP.
7. Wodomierz musi być zabudowywany w pozycji horyzontalnej, z odpowiednio sztywnym 2-stronnym umocowaniem. Zalecamy zastosowanie konsoli wodomierzowej (uchwyt uniwersalny)
8. Projektowane zaopatrzenie w wodę przedmiotowego obiektu przez przyłącze wodociągowe wspólne dla segmentów tego obiektu eliminuje możliwość odrębnego rozliczania poszczególnych segmentów z MPWiK S.A. za dostarczoną wodę i za odprowadzone ścieki bytowe.

9. Projektowany sposób dostawy wody i odprowadzania ścieków uniemożliwia niezależne rozliczanie poszczególnych budynków i ich części.
10. Użytkownicy korzystający z wspólnego systemu odbioru ścieków winni zawrzeć odpowiednie porozumienie określające zasady korzystania i eksploatacji odcinków wspólnych przewodów kanalizacyjnych.
11. Rozliczanie ww. obiektu za pobraną wodę i za odprowadzone ścieki bytowe będzie realizowane na podstawie odczytów wskazań wodomierza głównego jw. zamontowanego na przyłączy wodociągowym Ø100 żeliwo w ul. Jana Baudouina de Courtenay (tj. wodomierza wspólnego dla całego zespołu obiektów przy ul. Mianowskiego 2b)

Niniejsze uzgodnienie projektu ważne jest 2 lata.

Z poważaniem

Katarzyna Wierchulska

Lider
Zespół Uzgodnień
Biuro Obsługi Klienta
MPWiK BWA Wrocław

0353

Otrzymuje:

1. Adresat
2. Projektant + 1 egz. projektu
3. Archiwum MPWiK aa + 1 egz. projektu